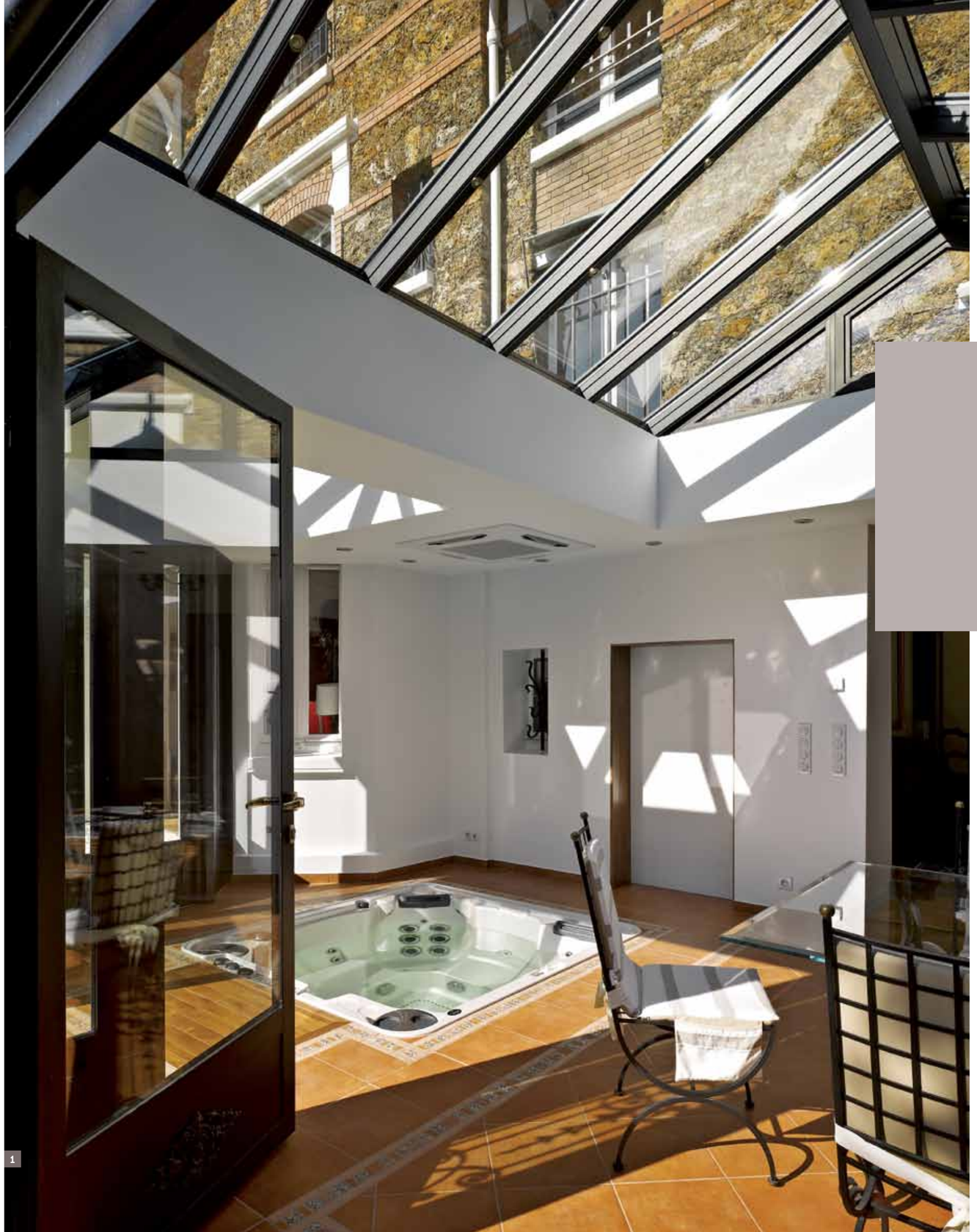
LE CORPS BERCÉ PAR LES BULLES, LA TÊTE TOURNÉE VERS LES ÉTOILES

Le savoir-faire des grands vérandalistes s'exprime dans cette extension en tous points irréprochable. Les experts de la société Les Vérandas du Golf ont conçu et réalisé deux corps de vérandas surmontés chacun d'un dôme vitré. Le premier accueille un espace détente avec spa, le second une table pour célébrer Epicure en famille ou entre amis. La Villa Véranda montre une fois encore ses formidables atouts : volume habitable, clarté et isolation thermique atteignent des sommets.



1

3

UN ESPACE CONSACRÉ À LA DÉCONTRACTION ET AU BIEN-ÊTRE

Apparue il y a quelques années, la Villa Véranda connaît un grand succès auprès des particuliers à la recherche d'un espace de vie supplémentaire, spacieux et confortable en toutes saisons. Cet engouement ne doit rien au hasard, tant ce concept offre de multiples atouts : haute capacité d'intégration au bâti existant, facilité et rapidité de pose *(sans aucun dégât pour la maçonnerie initiale)*, isolation thermique élevée, etc. Cette extension de 30 m², réalisée en 2011 en Île-de-France, en constitue l'archétype. Visuellement, le projet est d'une évidence lumineuse. Lorsque l'on pénètre à l'intérieur de la véranda, on s'aperçoit qu'il l'est également sur le plan technique. Les professionnels de la société Les Vérandas du Golf ont conçu et réalisé un édifice personnalisé, qui réunit deux corps distincts *(un espace salle à manger et un espace détente avec spa encastré au sol)* avec retour dans les angles. Ils ont également étudié avec précision les caractéristiques du bâti originel pour concevoir une extension en harmonie avec son environnement. Le style de la véranda, avec ses poteaux d'angle, ses ornements *(volutes intégrées dans le double vitrage, rosaces en fonte d'aluminium sur les allèges, épis en faîtage)*, ses finitions *(lanternes classiques sur la façade)*, se marie à la perfection avec l'architecture de la maison. Son double dôme vitré rappelle avec bonheur le fronton triangulaire de l'édifice principal.

Les matériaux ont été choisis parmi les plus performants du moment. L'isolation thermique, en particulier, a fait l'objet d'un soin attentif. Orientée au nord-ouest, l'extension ne jouit en effet que d'un ensoleillement modéré. Les profilés de la structure *(coloris noir sablé)* sont en aluminium à rupture de pont thermique. La façade est constituée d'un double vitrage faiblement émissif. La toiture, caractéristique de la Villa Véranda, comporte un double dôme de verre avec contrôle solaire qui assure une gestion satisfaisante des apports thermiques du soleil. Les ouvrants se composent d'un châssis coulissant et d'un châssis oscillo-battant. Un système d'aération et de ventilation adapté permet d'éviter tout phénomène de condensation lié à la présence du spa. Equipée d'un système de chauffage par pompe à chaleur, la pièce est une merveille de confort quelle que soit la température extérieure. Des spots intégrés dans le faux-plafond et des suspensions fournissent un éclairage zénithal approprié. Au sol, le carrelage ocre renforce la sensation de clarté à l'intérieur de la pièce. On imagine la vague de bien-être submergeant les propriétaires de ce splendide espace de détente…

6

— **Denis Mougel**
LES VÉRANDAS DU GOLF

> *« Nous nous félicitons d'appartenir à la FFCV »*

Créée en 1989 à Ormesson-sur-Marne *(Val-de-Marne)*, la société **Les Vérandas du Golf** rayonne sur le sud-est de la région Île-de-France. Elle réalise chaque année environ 70 vérandas sur un segment de marché moyen-haut de gamme peu sensible à la crise. Dirigée par Denis Mougel, l'entreprise emploie 10 personnes. Elle est membre de la Fédération des Fabricants et Concepteurs de Villa Vérandas *(FFCV)*, regroupant des Maîtres Bâtisseurs de Vérandas rigoureusement sélectionnés pour leur compétence et la qualité de leurs réalisations.
« Nous nous félicitons d'appartenir à ce groupement car il nous permet en particulier d'échanger nos idées et nos savoir-faire, explique Denis Mougel. ***Nous continuons ainsi à faire progresser la qualité de nos prestations et réalisons des extensions systématiquement personnalisées. »*** Les Maîtres Bâtisseurs de Vérandas détiennent nécessairement la qualification Qualibat *(ou s'engagent à l'obtenir rapidement)*. Comme tous les membres de la FFCV, Les Vérandas du Golf assurent l'ensemble des prestations, depuis la conception du projet jusqu'à la remise des clés au client, dans le respect des règles de l'art et la maîtrise des technologies les plus actuelles.

NOS **VILLAS VÉRANDAS** ÉPOUSENT VOTRE ART DE VIVRE

La Villa Véranda donne vie à un nouvel espace de liberté et de confort dans votre maison. Toujours conçue et réalisée sur mesure pour répondre exactement à vos souhaits, elle deviendra la plus belle pièce de votre intérieur. Celle où, jour après jour, vous prendrez plaisir à passer en famille ou entre amis les plus beaux moments de votre existence. Spécialistes reconnus de la Villa Véranda, les Vérandas du Golf sauront construire pour vous un cocon de bien-être unique au monde. Votre Villa Véranda va refléter votre art de vivre et vous offrir une véritable plus-value qui valorisera durablement votre patrimoine.
Entrez vous aussi dans l'univers de la Villa Véranda et laissez vous séduire à jamais par son charme inimitable.

FFCV

Depuis 1989
Les Vérandas du Golf

77, Avenue Pince Vent-94490 ORMESSON-SUR-MARNE
Tél : 01 45 93 21 15 - www.verandasdugolf.com

QUALIBAT
LA COMPÉTENCE POUR RÉFÉRENCE